Planbestemmelser

**Interkommunal kystsoneplan for Evenes, Narvik og**

**Hamarøy 2023-2035**



1. [Planens hensikt 3](#_TOC_250004)
2. [Fellesbestemmelser for hele planområdet. 3](#_TOC_250003)
3. [Generelle bestemmelser pbl § 11-9 3](#_TOC_250002)
	1. Forhold til eldre kommuneplan, kommunedelplan og reguleringsplaner 4
	2. Støy 4
	3. Hensyn til estetikk, landskap og kulturmiljø 4
	4. Forhold som skal avklares og belyses 5
4. [Bestemmelser til arealformål pbl § 11-9, § 11-10 og § 11-11 5](#_TOC_250001)
	1. Felles bestemmelser til alle arealformål 6
	2. AnkringsområderVAO 6
	3. Farled VF 6
	4. Havneområde i sjø VHS 7
	5. Småbåthavn VS 7
	6. Fiske VFI 7
	7. Fiske - låssetting VL 8
	8. Akvakultur VA 9
	9. Naturområde VN 11
	10. Friluftsområde VFR 11
	11. Kombinerte formål for ferdsel og akvakultur AF 11
	12. Kombinerte formål for fiske, ferdsel og friluftsliv FFF 12
	13. Kombinerte formål for fiske, ferdsel, friluftsliv og natur FFFN 12
	14. Kombinerte formål for fiske, ferdsel, friluftsliv, natur og akvakultur FFFNA 12
5. [Hensynssoner pbl § 11-8 12](#_TOC_250000)
	1. Andre sikringssoner, høyderestriksjoner/byggerestriksjoner omkring Harstad/Narvik lufthavn H190 13
	2. Ras- og skredfare H310 13
	3. Høyspenningsanlegg inkl. høyspentkabler H370 13
	4. Hensynssone militær virksomhet - skytefelt(§ 11-8, a) - H380 13
	5. Annen fare (dumpingsfelt ammunisjon) H390 14
	6. Hensyn reindrift H520 15
	7. Hensyn friluftsliv H530 15
	8. Bevaring naturmiljø H560 16
	9. Bevaring kulturmiljø H570 17
	10. Båndlegging for regulering etter pbl. 18

H710 18

* 1. Båndlegging etter lov om naturvern H720 18
	2. Båndlegging etter lov om kulturminner H730 19
	3. Detaljeringssone - Reguleringsplan skal fortsatt gjelde 910 20

**KYSTSONEPLAN for kommunene Evenes, Narvik og Hamarøy**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Kommune | Kommunenr. | PlanID | Saksnr | Vedtatt dato |
| Evenes | 1853 | 2020502 |  |  27.02.2025 |
| Narvik | 1806 | 2020006 |  |  |
| Hamarøy | 1875 | 202103 |  |  |

# Planens hensikt

Kystsoneplanen angir hvordan sjøarealene skal brukes og vernes, og hvilke hensyn som skal ivaretas ved disponering av arealene.

# Fellesbestemmelser for hele planområdet.

**Planens rettsvirkning pbl § 11-6:**

Kystsoneplanen fastsetter fremtidig arealbruk innenfor planens avgrensning, jf. pbl § 1-2, for de 3 kommunene: Evenes, Narvik og Hamarøy. Planen gir også rammer for nye reguleringsplaner, og er bindende for alle nye tiltak eller utvidelse av eksisterende tiltak nevnt i plan- og bygningsloven § 1-6 jf. § 20-1 første ledd bokstav a til m. Planen dekker sjøområdene i de deltakende kommunene, men bruk og vern skal ses i sammenheng på begge sider av strandlinjen. Planen gjelder på vannflaten, i vannsøylen og på sjøbunnen.

Plankartet med tilhørende bestemmelser er juridisk bindende dokumenter, hjemlet i plan- og bygningsloven (pbl) jf. pbl §§ 11-9 til 11-11.

Retningslinjene er skrevet i *kursiv,* og er kun av veiledende karakter og kan ikke brukes som hjemmelsgrunnlag for vedtak etter planen. Retningslinjene gir utdypende forklaring for bedre forståelse og praktisering av bestemmelsene.

# Generelle bestemmelser pbl § 11-9

|  |  |
| --- | --- |
| **Bestemmelser** | ***Retningslinjer*** |

|  |  |
| --- | --- |
| **3.1 Forhold til eldre kommuneplan, kommunedelplan og reguleringsplaner**Kystsoneplanen gjelder foran eldre reguleringsplaner ved motstrid. Unntaket er reguleringsplaner vist med hensynssone H910, som skal gjelde foran kystsoneplanen.Reguleringsplanene som gjelder foran kystsoneplanen listet opp pkt 5.14. | *Tidligere vedtatte regulerings -og bebyggelsesplaner som fortsetter å gjelde etter vedtak av kystsoneplanen er vist på plankartet med egen hensynssone.* |
| **3.2 Støy** | *Miljøverndepartementets retningslinje for behandling av støy i arealplanlegging (T-1442/2021 eller nyere versjoner) legges til grunn for all planlegging og byggesaksbehandling i kommunene. Anbefalte støygrenser i tabell 3 i T- 1442/2021 skal ikke overstiges.* |
| **3.3 Hensyn til estetikk, landskap og kulturmiljø**Ved planlegging i utbyggingsområder og i den enkelte byggesak skal det tas hensyn til estetikk, landskap og kulturmiljø. | *Ved tiltak nærmere kulturminner enn 100 meter skal saken legges frem for kulturminnemyndighetene Ingen utbyggingsområder er avklart i forhold til automatisk fredete kulturminner, hverken over eller under vann. For hvert område og i hver enkelt sak må tiltaket forelegges kulturminnemyndighetene for høring. Ved planlegging i utbyggingsområder og i den enkelte byggesak skal det tas hensyn til følgende forhold:** *Viktige marine naturtyper og leveområder for sårbare arter*
* *Eksisterende marin flora, fauna og terreng i forhold til klimavern og egenverdi*
* *Alle tiltak skal planlegges slik at utslipp til sjø ikke kan føre til helse - eller miljøskade - Viktige allmenne friluftsområder*

*Dersom det under arbeid i sjø skulle komme frem skipsfunn, gjenstander eller andre spor fra eldre tid, må arbeidet stanses omgående og melding sendes kulturmyndighetene.* |

|  |  |
| --- | --- |
| **3.4 Forhold som skal avklares og belyses**Nye reguleringsplaner eller tiltak etter pbl § 20 - 1 a, b, d, g, j, k, m innenfor planområdet er bare tillatt dersom det kan dokumenteres tilfredsstillende risikotilstand. I område der fare for skred ikke er vurdert, må det ved utarbeidelse av reguleringsplan, eller ved enkeltsaksbehandling, gjennomføres en geoteknisk sakkyndig vurdering av skredfaren. | *Forhold som er aktuelle å avklare er (listen er ikke uttømmende):** *grunnforhold*
* *kvikkleire*
* *forurenset grunn*
* *rasfare*
* *farled*

*For reguleringsplaner skal vurderingene være utført før planen sendes på høring.* |

# Bestemmelser til arealformål pbl § 11-9, § 11-10 og § 11-11

|  |  |
| --- | --- |
| **Bestemmelser** | ***Retningslinjer*** |

|  |  |
| --- | --- |
| * 1. **Felles bestemmelser til alle arealformål**
		1. Flytebrygger og fortøyninger som ikke er i bruk skal fjernes innen to år etter at bruken opphører.
		2. Tiltak i sjøen som hindrer allmennhetens rett til ferdsel er ikke tillatt.
		3. Vedlikeholdsmudring kan tillates. Konsekvensene av mudring skal belyses i søknad.
		4. Det er ikke tillatt å ankre opp flytende konstruksjoner som husbåter og lektere lenger enn 2 måneder uten tillatelse fra kommunen.
		5. Det tillates vedlikehold og nyetablering av anlegg til navigasjonsmessig bruk.Ved utbygginger som omfatter mudring , utfylling og flytting av masser skal grunnforholdene dokumenteres. Er det påvist eller mistenkes forurenset grunnen skal dette også undersøkes. Avklaringene skal dokumenteres ved søknad om rammetillatelse.
 | *Kommunen kan kreve utarbeidet reguleringsplan for bygge - og anleggstiltak selv om det i utgangspunktet ikke reises plankrav direkte av kystsoneplanens bestemmelser.**Tiltak må ikke være i strid med det generelle byggeforbudet i 100 - metersbeltet langs sjøen, jf. pbl § 1-8, kommuneplanens arealdel på land eller reguleringsplan.**Bryggeanlegg, kaier, småbåthavner bør planlegges som fellesområde. Dersom behov ikke kan løses gjennom eksisterende anlegg kan det tillates oppføring av ny flytebrygge.**Anlegg som løser behov for flere brukere prioriteres. Ved en eventuell lokalisering av rekreasjons- og fritidsområder bør det stilles krav om allmenn tilgang til ombord- og ilandstigning.**Brygger og flytebrygger skal være utformet i forhold til bruksbehov, lokale forhold og antall brukere.**Det må foreligge tilstrekkelige tillatelser etter havne- og farvannsloven før tillatelse til tiltak kan gis.* |
| **4.2 Ankringsområder VAO**Områdene tillates brukt til oppankring av fartøy. | *Sosi-kode 6110 Områdene er nåværende,**forskriftsfestede ankringsområder.* |
| * 1. **Farled VF**

Areal satt av til farled omfatter viktige områder for båttrafikk.* + 1. I eller i nærhet av farled kan det ikke etableres anlegg eller installasjoner som er til hinder eller fare for vanlig sjøveis ferdsel.
		2. Dette er likevel ikke til hinder for utlegging av sjøledninger for vann, avløp, strøm - og telenett mv. som ikke er til ulempe for formålet.
		3. Det kan foretas tiltak som etablering av navigasjonsinstallasjoner og mindre utdypinger av farled uten avklaring gjennom reguleringsplan.
 | *Sosi-kode 6200**Kystverket har ansvaret for farledene på sjø og installasjonene som knyttes til disse. Kystverket kan innenfor disse områdene gjøre nødvendig vedlikehold, nyinstallasjoner mv som de ser som nødvendig for å trygge ferdselen på sjøen. Dette gjelder også framtidige farleder til nye havner i planområdet.* |

|  |  |
| --- | --- |
| * 1. **Havneområde i sjø VHS**

Dette er områder for fartøy som skal laste eller losse gods, transportere passasjerer, eller har behov for landings-, oppankrings- eller liggeplass.* + 1. Det skal ikke etableres anlegg, fortøyninger, kabler mv. som på noen måte kan vanskeliggjøre bruk av havneområder.
		2. Det kan gjennomføres følgende tiltak innenfor området uten reguleringsplan: mindre utvidelse av eksisterende kaier og moloer, bygging av mindre kaier, utlegging av flytebrygger mindre enn 12 m lang.
		3. Fremtidige større havneutbygginger (moloer, utdypinger, kaie etc.) kan kun gjennomføres i tråd med vedtatt reguleringsplan. Reguleringsplanen skal fastsette utstrekning både i sjø og på land og skal omfatte adkomst, servicebygg, opplagsplass på land med fast dekke, renovasjonspunkt og parkering.
 | *Sosi-kode 6220**Havne og farvannsloven har egne bestemmelser om planlegging og drift av havner.**Fiskerihavner bygget av Staten ved Kystverket er primært for bruk til fiskeriformål. Annen bruk av fiskerihavner skal avklares med kystverket etter havne - og farvannsloven § 51.**Det vises til Kystverket for oversikt over fiskerihavner.* |
| * 1. **Småbåthavn VS**
		1. Etablering eller utvidelse av småbåthavn med mer enn 10 plasser krever reguleringsplan.
		2. Reguleringsplanen skal fastsette småbåthavnens utstrekning både i sjø og på land og skal omfatte adkomst, servicebygg, servicekai, opplagsplass på land med fast dekke og oljeutskiller, renovasjonspunkt og parkering.
		3. Det skal tilrettelegges for kildesortering av avfall og miljøfarlig avfall skal tas hånd om etter gjeldende regelverk. Båthavner med servicebrygge/slipp og sjønære opplagsområder skal være utstyrt med oljeutskiller og oppsamlingsanordning med fast dekke for avvirket materiale fra vedlikehold av båter.
 | *Sosi-kode 6230**Småbåthavn er anlegg av allmenn karakter hvor infrastruktur, adkomst og organisering er tilrettelagt og gir sikker fortøyning av båter. Ved utvidelse av eksisterende småbåthavner bør arbeid og tiltak som nevnt i første ledd ikke finne sted før området inngår i reguleringsplan. Bryggeanlegg og bølgebrytere skal utformes og plasseres slik at tilstrekkelig vanngjennomstrømning sikres for å opprettholde god vannkvalitet. Ved regulering av moloer i stein eller betong skal endring av strømningsmønster, vannutskifting og mudderdannelse utredes.**Ved tillatelse til nye tiltak må det sikres at tiltaket ikke kommer i konflikt med allerede eksisterende anlegg.**Tillatelsen skal også omfatte offentlig veg, adkomst og parkering.* |
| **4.6 Fiske VFI** | *Sosi-kode 6300**Områdene er forbeholdt fiske. Andre aktiviteter kan skje fritt så lenge de ikke kommer i konflikt med planformålet.* |

|  |  |
| --- | --- |
| **4.7 Fiske - låssetting VL**Områder er avsatt til låssetting for kortere perioder. | *Sosi-kode 6300 Låssettingsplasser for fiskerier er**utpekt av Fiskeridirektoratet i dialog med fiskere og merket med VL i plankartet* |

|  |  |
| --- | --- |
| **4.8 Akvakultur VA**Området omfatter alle typer av oppdrettsanlegg. Anlegg med for-flåte og eventuelt boliger på sjø skal ligge innenfor områder hvor det tillates akvakultur. | *Sosi-kode 6400**For å ta områdene i bruk til akvakultur kreves tillatelse etter akvakulturloven. Andre aktiviteter kan skje fritt i området så lenge de ikke kommer i konflikt med planformålet.* |
| Fortøyninger må ikke hindre fri ferdsel for mindre fartøy mellom anlegget og land. Fortøyninger festet i land skal festes 3 m under laveste lavvann. |  |
| Det tillates èn lokalitet innenfor hvert område. For område 1875 VA06 Stormneset og Forsåstorvika tillates to lokaliteter. |  |
| Forhold avdekket i konsekvensutredning og ROS-analyse skal vurderes og avklares ved søknad og behandling av lokalitetsklarering. |  |
| I følgende områder tillates akvakultur - alle arter: 1853 VA03 Fornes1853 VA04 Tjukkeneset1806 VA01 Kjøpsvik1806 VA02 Bergkråa1806 VA07 Grønnstranda1806 VA09 Oterhaugskjæret1806 VA11 Jevik 1806 VA13 Pundsvik I 1806 VA14 Kvernes1806 VA16 Tortenneset1875 VA01 Veggfjell1875 VA02 Ørnhaugneset1875 VA04 Horsvågen1875 VA06 Stormneset og Forsåstorvika 1875 VA07 Risvik1875 VA08 Bjørvik1875 VA09 Hulløyhamn Ø 1875 VA10 Rahkasluokta1875 VA11 Salaluokta1875 VA12 Josommarset1875 VA13 Signaluokta1875 VA14 Tjajneluokta |  |
| I følgende områder tillates kun akvakultur – laks, regnbueørret og sjøørret:1806 VA10 Finnvikklubben 1806 VA17 Ytre Djupvik 1806 VA06 Skjellnes |  |
| I følgende områder tillates kun akvakultur - fangstbasert hvit fisk:1806 VA03 Krabbvika / Fuglfjorden |  |

|  |  |
| --- | --- |
| 1806 VA04 MulbuktFor lokalitetene VA10 Finnvikklubben og VA09 Oterhaugskjæret gjelder i tillegg følgende bestemmelse:Av hensyn til flysikkerheten skal det ikke anlegges nye akvakulturanlegg eller gjøres tiltak på eksisterende akvakulturanlegg som kan tiltrekke seg fugl, og derved gir en økning av risiko for«birdstrike». Av hensyn til flysikkerheten skal fare for «birdstrike» utredes nærmere og det skal dokumenteres at eventuell fare er tatt hensyn til. Dette skal skje i dialog med AVINOR ved søknad om tillatelse til å drive akvakultur etter §§ 6 og 7 i lov om akvakultur. |  |
| 1853 VA03 FornesFor lokaliteten VA 03 Fornes gjelder i tillegg følgende rekkefølgebestemmelse:Lysplan VA-03 Fornes:Det skal utarbeides lysplan for akvakulturanlegget, som skal godkjennes av planmyndigheten før utbygging tillates. Dette for å ivareta den visuelle verdien av registrerte samiske kulturminner på land ihht. KULA-registrering. |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **4.9 Naturområde VN**1. I naturområder skal det i vannflate, vannsøyle eller bunn ikke gjøres inngrep eller bruk som kan forringe, skade eller ødelegge forekomsten av naturmangfoldet og registrerte sårbare naturtyper.
2. Graving, mudring, utfylling, andre terrenginngrep, endring i vannstand og andre tiltak som kan endre/redusere områdets verdi for biologisk mangfold og kvaliteter som naturområde er ikke tillatt
3. Vegetasjonen, herunder tang, tare og andre marine planter, skal ikke utsettes for skade og ødeleggelse.
4. Legging av rørledninger og kabler, oppankring tillates.
5. Utføring av avløpsvann og andre konsentrerte forurensningstilførsler, utslipp av kjølevann fra land skal føres ut av området.
 | *Sosi-kode 6600**Bestemmelsene er ikke til hinder for:** *Tiltak i forbindelse med ambulanse-, politi-, brannvern-, oljevern-, rednings- og oppsynsvirksomhet.*
* *Alminnelig ferdsel og bruk av fjæresonen.*
* *Ferdsel med båt eller andre fartøyer og oppankring mot land og på avmerkede ankringsplasser i.h.t. sjøkart.*
* *Etablering av mindre fortøyningsfester for småbåt, herunder fastfortøyning og dragfortøyning.*
* *Høsting av viltlevende marine ressurser, jakt og fangst i samsvar med havressursloven og annet gjeldende lovverk, f.eks. lakse*

*- og innlandsfiskloven.** *Drift og vedlikehold av eksisterende sjømerker og andre navigasjonsinstallasjoner*
 |
| **4.10 Friluftsområde VFR**1. I friluftsområder skal all aktivitet ta hensyn til lek og badeliv.
2. Graving, mudring, utfylling og terrenginngrep, samt andre tiltak som kan endre/redusere områdets verdi for friluftslivet er ikke tillatt.
3. Avløpsvann og andre konsentrerte forurensningstilførsler og utslipp av kjølevann fra land må føres ut av området.
 | *Sosi-kode 6700* |
| **4.11 Kombinerte formål for ferdsel og akvakultur AF**Det tillates utlegging av fortøyninger til havbruk etablert i områdene VA. Fortøyninger må ligge minimum 25 m under gjennomsnittlig havnivå og ikke være til hinder for vanlig sjøveis ferdsel.Fortøyninger inn mot land må ligge minimum 3 m under laveste lavvann. Det tillates ikke annen akvakultur innenfor planområdet. | *Sosi-kode 6800**Andre aktiviteter kan skje fritt så lenge de ikke kommer i konflikt med arealformålet.* |

|  |  |
| --- | --- |
| **4.12 Kombinerte formål for fiske, ferdsel og friluftsliv FFF**Flerbruksområde der tiltak eller inngrep som er i konflikt med fiske, ferdsel og friluftsliv, ikke er tillatt.Dette er likevel ikke til hinder for legging og vedlikehold av infrastruktur som ikke er til ulempe for formålet (sjøledninger for vann, avløp, strøm - og telenett mv.) eller etablering av enkeltstående båtfortøyninger/anker. | *Sosi-kode 6800* |
| **4.13 Kombinerte formål for fiske, ferdsel, friluftsliv og natur FFFN**Flerbruksområde med høy verdi for flere brukstyper der friluftsliv og natur er prioritert. Tiltak eller inngrep som er i konflikt med fiske, ferdsel, friluftsliv og natur, er ikke tillatt.Dette er likevel ikke til hinder for legging og vedlikehold av infrastruktur som ikke er til ulempe for formålet (sjøledninger for vann, avløp, strøm - og telenett mv.) eller etablering av enkeltstående båtfortøyninger/anker. | *Sosi-kode 6800* |
| **4.14 Kombinerte formål for fiske, ferdsel, friluftsliv, natur og akvakultur FFFNA**Flerbruksområde der det tillates oppdrett og bærekraftig høsting av tang og tare. Det tillates ikke annen akvakultur innenfor planområdet.Fortøyninger må ikke hindre fri ferdsel for mindre fartøy mellom anlegget og land. Fortøyninger festet i land skal festes 3 m under laveste lavvann.Andre tiltak eller inngrep som er i konflikt med fiske, ferdsel, friluftsliv og natur, er ikke tillatt. Dette er likevel ikke til hinder for legging og vedlikehold av infrastruktur som ikke er til ulempe for formålet (sjøledninger for vann, avløp, strøm - og telenett mv.) eller etablering av enkeltstående båtfortøyninger/anker. | *Sosi-kode 6800* |

# 5 Hensynssoner pbl § 11-8

|  |  |
| --- | --- |
| **Bestemmelser** | ***Retningslinjer*** |
| **Sikrings-, støy- og faresoner** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **5.1 Andre sikringssoner, høyderestriksjoner/byggerestriksjoner omkring Harstad/Narvik lufthavn H190**Det må ikke etableres anlegg/installasjoner eller fortøyes båter/rigger/kraner som er ikonflikt med høyderestriksjonsflater/ hinderflater i restriksjonsplanen (ENEV-P-08) eller byggerestriksjonsflater i byggerestriksjonskartet (ENEV-P-09) for lufthavnen. Ved søknad om etablering av nye tiltak over kote 43 meter over havet, skal saken forelegges Avinor for vurdering og godkjenning.Avinor skal høres i forbindelse med søknad om tiltak som endrer lyssettingen sør for lufthavnen i Ofotfjorden og som kan ha innvirkning på sikkerheten for Iufttrafikken. | *Sosi-kode 190* |
| **5.2 Ras- og skredfare H310**Aktsomhetsområder for steinsprang, snøskred og jord- og flomskred, er vist med faresone H310 på plankartet.Det stilles krav til fagkyndig utredning av skredfare ved arealplanlegging eller prosjektering av nye tiltak innenfor hensynssone for skredfare som dokumenterer tilstrekkelig sikkerhet mot fare eller vesentlig ulempe. Nødvendige sikringstiltak skal sikres ved konsesjonsbehandling, søknad om akvakulturtillatelse eller ved rammetillatelse og være utført før utbygging. | *Sosi-kode 310* |
| **5.3 Høyspenningsanlegg inkl. høyspentkabler H370**Hensynssonen viser aktuelle høyspenningsanlegg innenfor planområdet. Netteier skal kontaktes vedrørende utforming av tiltak som berører faresonen og godkjenning må foreligge før tiltak settes i verk. | *Sosi-kode 370* |
| **5.4 Hensynssone militær virksomhet – skytefelt (§ 11-8, a) - H380**Hensynssonen viser Forsvarets skyte- og øvingsfelt. Det kan ikke tillates faste anlegg i sjø som akvakulturanlegg. Bestemmelsen gjelder for hele skytefeltet, N6 Hamarøy. | *Sosi-kode 380**Det er båndlagt områder for Forsvarets skyte - og øvingsfelt i sjø og militære forbudsområder innen sjøområder.* |

|  |  |
| --- | --- |
| **5.5 Annen fare (dumpingsfelt ammunisjon) H390**Det er områder hvor det tidligere er dumpet ammunisjon og lignende som kan være skadelig. Det tillates ikke ny bebyggelse eller anlegg innenfor hensynssonen. | *Sosi-kode 390* |
| **Angitt hensynssone** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **5.6 Hensyn reindrift H520** | *Sosi-kode 520**Formålet med sonen er å sikre viktige områder for reindrift, herunder flyttlei. Ved behandling av tiltak innenfor sonen skal reindriftsinteresser prioriteres. Nye tiltak skal ikke begrense eller forringe reindrift innenfor hensynssonen.* |
| **5.7 Hensyn friluftsliv H530** | *Sosi-kode 530**I områdene skal friluftsliv gis prioritet: 1806 H530\_1 Bjerkvikstranda**1806 H530\_2 Rombaksbotn**1806 H530\_3 Langstranda**1806 H530\_4 Ornesvika**1806 H530\_5 Fagernes friluftsområde**1806 H530\_6 Lengenes**1806 H530\_7 Vidrek 1806 H530\_8 Storøya og Småholman**1806 H530\_9 Elvebakken og Straumen**Innenfor områdene skal det ikke igangsettes tiltak som kan svekke eksisterende og fremtidig tilrettelegging og bruk av områdene til friluftsliv og rekreasjon.**Avløpsvann og andre konsentrerte forurensningstilførsler og utslipp av kjølevann fra land bør føres ut av området.* |

|  |  |
| --- | --- |
| **5.9 Bevaring naturmiljø H560** | *Sosi-kode 560*Innenfor hensynssonen har naturmiljø prioritet.*1853 H560\_1 Evenesvika**1853 H560\_2 Laksåvassdraget utløp 1853 H560\_3 Bogenvassdraget utløp 1806 H560\_1 Herjangsholmen**1806 H560\_2 Prestjordelva utløp 1806 H560\_3 Elvegårdselva utløp 1806 H560\_4 Osen**1806 H560\_5 Seines**1806 H560\_6 Leirvika**1806 H560\_7 Langstranda**1806 H560\_8 Rombakselva utløp 1806 H560\_9 Lakselva utløp 1806 H560\_10 Emmeneset**1806 H560\_11 Håvikleira**1806 H560\_12 Lengnes**1806 H560\_13 Elvegård**1806 H560\_14 Skjombotn**1806 H560\_15 Vidrekøyan**1806 H560\_16 Rånavassdraget utløp 1806 H560\_17 Ballsnesvassdraget utløp**1806 H560\_18 Kjellelva utløp 1806 H560\_19 Straumen**1806 H560\_20 Laksvatnvassdraget i Langvågpollen utløp**1806 H560\_21 Forsåvassdraget utløp**1806 H560\_22 Leirpollvassdraget utløp**1806 H560\_23 Bekkenesholmen**1806 H560\_24 Hundholmen**1806 H560\_25 Lappholmen**1806 H560\_26 Austerdalselva utløp 1875 H560\_1 Sørøya og nordøya 1875 H560\_2 Forsåelva utløp**1875 H560\_3 Muskvikelva utløp 1875 H560\_4 Muskenelva utløp 1875 H560\_5 Stabburselva og Draugelva utløp**I områder hvor det er registrerte naturområder av nasjonal verdi i naturbasen fra Direktoratet for naturforvaltning skal man så langt som mulig unngå fysiske inngrep. Det må foreligge en klar overvekt av samfunnsmessige fordeler for å gi tillatelse til inngrep som forringer naturverdiene, samt en vurdering av ulempene. Eventuelle avbøtende* |

|  |  |
| --- | --- |
|  | *tiltak skal sikres i tillatelsen.* |
| **5.10 Bevaring kulturmiljø H570** | *Sosi-kode 570**Innenfor sonen skal hensynet til kulturminner og kulturmiljø gis prioritet. Det bør ikke tillates tiltak og inngrep som forringer områdets kulturmiljø.* |
| **Båndleggingssoner** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **5.11 Båndlegging for regulering etter pbl.****H710** | *Sosi-kode 710*Innenfor hensynssonen kan det ikke gjennomføres tiltak før det foreligger vedtatt reguleringsplan.Båndleggingen gjelder inntil reguleringsplan er vedtatt. |
|  | *Følgende områder inngår i denne hensynssonen:**1853 H710 Smoltanlegg (Bogen Aqua)**1806 H710\_1 Detaljregulering for del av Prestjordneset**1806 H710\_2 Detaljregulering for Vassvikbukta**1806 H710\_3 Områdegulering for Narvikterminalen**1806 H710\_4 Farled Håkvik/ Skjomnes**1806 H710\_5 Farled Grindjord 1806 H710\_6 Detaljregulering for Sildvik hyttefelt**1806 H710\_7 KU 4.34 (Smoltanlegg)**1806 H710\_8 Kaiutvidelse Franzefoss Minerals AS**1806 H710\_9 Detaljregulering Berglia Vest hytteområde* |
|  | *1875 H710 Havfarm II* |
| **5.12 Båndlegging etter lov om naturvern H720** | *Sosi-kode 720**Hensynssonen omfatter 7 områder som er vernet etter naturvernloven:**1853 H720 Kjerkvatnet naturreservat 1806 H720 Osen/Sandværet Naturreservat**1875 H720\_1 Kaldvågfjorden og Innhavet marine verneområde (Gálldavákvuona ja Sismera Merrasuoddjimguovllo)**1875 H720\_2 Steinslandsosen naturreservat**1875 H720\_3 Steinslandsvatnet naturreservat**1875 H720\_4 Lilandsvatnet naturreservat**1875 H720\_5**Steinosen/Sjømyrpollen naturreservat 1875 H720\_6 Tiltvika naturreservat 1875 H720\_7 Ramnholmen naturreservat.* |

|  |  |
| --- | --- |
| **5.13 Båndlegging etter lov om kulturminner H730** | *Sosi-kode 730**Hensynssonen omfatter områder som er fredet etter kulturminneloven.* |
| **Detaljeringssone** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **5.14 Detaljeringssone - Reguleringsplan skal fortsatt gjelde 910**Videreføring av reguleringsplan. Følgende reguleringsplaner, som er avmerket på plankartet med hensynssone H910 og navngitt med plan-ID, gjelder foran kystsoneplanen:**1853 Evenes**004 Slaggen008 Liland sentrum219201902 Lien industriområdeNO201601 Hålogalandsveien - Parsell 17 - Bogen sentrum - Snubba**1806 Narvik**2015003 Elvegårdsmoen leir, skyte- og øvingsfelt O-3.03 Rombaksbotn - Bjørnfjell012015 Halvarøy hytteområde1977202 Industriområdet Kjøpsnesset1980201 Storå Kaiområde1995101 Finnvika1995102 Kaldåosen1995201 Haukøy2002201 Hestnessjøen2004101 Leirpollen, Efjord2007101 Storskarhaugen hytteområde2007102 Sildvikneset hytteområde2007103 Håkonset camping2008101 Straumen hytteområde2008105 Krokneset Marina2008107 Sætran båtutsett2008201 Hundholmen hytteanlegg2009134 Detaljreguleringsplan Storelv- Stetind 2011009 LKAB Industriområde2011010 Karistrand2012001 Narvikterminalen2012009 Hålogalandsbrua2012101 Framvik hytteområde 2013006 Kryss E6 Ytre Seines 2013201 Haukøy havneområde2014005 Narvik renseanlegg2014201 Detaljregulering for boligeiendommen Hundholmen2015009 Finngamnes hytteområde2017001 Teknologibyen201701 Reguleringsendring for Kobbvika og Svanvasselva2018101 Storpollen hyttefelt2019004 Detaljregulering for rv. 827 Kjøpsvik fergeleie2019005 Detaljregulering for E6 Skarberget fergeleie | *Sosi-kode 910* |

|  |  |
| --- | --- |
| 2019006 Detaljregulering for Rombak pukkverk 2020101 Detaljregulering for SkårnesA-1.13 E6 - JEKTNESBJ-2.21 Bjerkvik Sør BJ-2.31 Ytre GaltnesetBJ-2.35 Indre GaltnesetBJ-2.37 Trafikksikkerhet E6 / E10 BJ-2.39 Haugen boligfeltF-3.04 Aspelund boligfeltN-1.135 Reguleringsplan Trekanten, Narvikgården AS, Narvikkommune N-4.45 Indre havnOE-1.02 SkjevikaOE-1.06 Øyjord småbåthavn S-1.03 UrelvaS-1.08 Elvegard hyttegrendØ-1.09 Elvhaugen hytteområde**1875 Hamarøy**1849197302 Regulering for Solstad hyttefelt 1849197601 Regulering for Hamlot hyttefelt 1849197701 Regulering for Lilandspollen vest Hyttefelt1849197801 Regulering for Håkonhals hyttefelt 1849198202 Regulering for Skutvik 1849198401 Regulering for Ulvsvåg 1849198402 Regulering for Fagerbakken Hyttefelt1849198903 Regulering for Lappneset hyttefelt 1849199102 Regulering forLundstranda Hyttefelt1849199301 Regulering for Heimerhavna Tranøy 1849199803 Regulering for Småbåtområde, Sommersel1849200201 Regulering for Langneset hyttefelt 1849200301 Regulering for Remåsen hyttefelt 1849200401 Regulering for Ryddang hytteområde1849200402 Regulering for område vest for Fv.665 og nord for Skogvoll/Hellevika 1849200502 Regulering for Skipvågen hyttefelt 1849200602 Regulering for Ytterstad hyttefelt 1849200701 Regulering for Jektvika hyttefelt 1849200803 Regulering for Gullevik hyttefelt 1849200906 Regulering for Åkervika-Orbotn 1849201001 Regulering for Normanngården 1849201003 Regulering for Tranøyosen - Storhaugen1849201105 Detaljregulering for Fornesodden 1849201201 Detaljregulering for Steinsosen 1849201602 Detaljregulering for Horsvågen 1875202001 E6 Bognes |  |